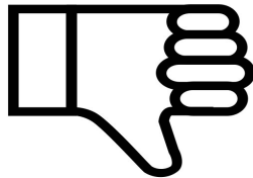


## TIDIGARE FÖRKASTADE FÖRSLAG TILL BEBYGGELSE

Vid flera tidigare tillfällen har man från Stockholms stad och olika fastighetsägare föreslagit att man bygger nytt i det blåklassade området. Redan 1974 ville man riva Münchenbryggeriet vilket stoppades tack vare en kraftig folkstorm. I mitten av 80-talet och i mitten av 90-talet kom nya byggförslag. Även då blev det stora protester.

Förslagen avlogs med lite olika motiveringar. I de flesta fallen blev det ett rakt nej. Münchenbryggeriet med kringliggande miljö har ju trots allt av Stadsmuseets stadsantikvarie bedömts ha mycket stora kulturhistoriska värden, det vill säga att det är blåklassat, den starkaste skyddsklassen i Stockholm.

I några fall ansåg man att bebyggelse kunde tillåtas om man bygger ”på redan exploaterad mark, att hänsyn tas till bryggeriets speciella karaktär samt att utsikten och miljön i övrigt inte störs för kulturbyggnaderna ovanför.” Men som man kan se av det liggande förslaget så går det långt utanför även detta.



Så här har det låtit genom året:

”...ej godkänna preliminär markanvisning till NCC Fastigheter AB för bostäder och lokaler inom fastigheten Ludvigsberg 17.”

”*Ludvigsberg 17, (Munchenbryggeriet) Södermalm:* Bebyggelse godkänns om den sker på redan exploaterad mark och ej skadar växtligheten på branterna, att hänsyn tas till bryggeriets speciella karaktär och att de kulturhus som ligger högre upp ej störs i utsikt eller övrig miljö.”

”Ludvigsberg. Godkännes ej. Delvis parkmark. Känsligt ur stadsbildssynpunkt. Bostäder i de lägre våningarna torde bli mörka och otvivsamma.”

”Förslaget till preliminär markanvisning beträffande ... Ludvigsberg 17 avslås då en exploatering av detta område antingen strider mot KF:s beslut om att i möjligaste mån undvika att bygga på grönområden, eller då en bebyggelse på annat sätt menligt skulle inverka menligt på stadsmiljön.”